



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
5 ΙΟΥΝΙΟΥ 1990

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
296

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 300/1487

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης γύρω από την Γεώτρηση BN 17 του έργου α/α 82 «Ταξιάρχες - Ανόρυξη (1) γεώτρησης της ΣΑΤΑ 1989» στο Αγρόκτημα Πετροπόρου της ομώνυμης Κοινότητας Ν. Τρικάλων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Το άρθρο 33 του Ν.Δ. 3881/1958 «περί έργων εγγείων βελτιώσεων».

3. Το έγγραφο με αρ. 2746/12.4.1990, της Δ/σης Εγγείων Βελτιώσεων Τρικάλων, με το οποίο ζητείται η απαλλοτρίωση έκτασης γύρω από τη Γεώτρηση BN 17 για την ολοκλήρωση «Ταξιάρχες - Ανόρυξη (1) γεώτρησης της ΣΑΤΑ 1989, που έγινε για δημόσια ωφέλεια στο ανωτέρω Αγρόκτημα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα, για λόγους δημόσιας ωφέλειας, ήτοι για την αξιοποίηση καλλιεργούμενης έκτασης με άρδευση της ομώνυμης Κοινότητας του Ν. Τρικάλων, έκταση συνολικού εμβαδού 515 μ², όπως αυτή σημειώνεται στον από Απρίλιο 1990 κτηματολογικό πίνακα και αντίστοιχο διάγραμμα της Δ/σης Εγγείων Βελτιώσεων Τρικάλων.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και η σχετική δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις του έργου - Ανόρυξη Γεωτρήσεων της ΣΑΝΤ - 9029/1.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας οι Μητρούσιες Αθανάσιος του Νικ. Μητρούσιος Απόστολος του Νικ. κλπ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 23 Μαΐου 1990

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΑΤΑΛΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Απαλλοτρίωσης έκτασης 515 μ² γύρω από τη γεώτρηση BN-17 του έργου με α/α 82 «Ταξιάρχες - Ανόρυξη (1) γεώτρησης» της ΣΑΤΑ 1989 ώστε να γίνει δυνατή η αξιοποίηση καλλιεργούμενης έκτασης

γύρω από αυτή με άρδευση.

Το έργο «Ταξιάρχες - Ανόρυξη (1) γεώτρησης» άρχισε να εκτελείται από τη Δ/ση Ε.Β. Τρικάλων το έτος 1989.

Στα πλαίσια του Νομαρχιακού αποκεντρωμένου προγράμματος ΣΑΝΤ - ΣΑΤΑ έχει συσταθεί εργολαβία ανόρυξης & γεωτρήσεων από τη Δ.Ε.Β. Τρικάλων στην οποία περιλαμβάνεται και η ανωτέρω γεώτρηση Ταξιάρχων η οποία αναρύχθηκε στο αγρόκτημα Πετροπόρου (περιοχή Παλαιογαρδικίου) κοντά στα όρια με το αγρόκτημα Ταξιάρχων.

Για να γίνει δυνατή η περαιτέρω αξιοποίηση της γεώτρησης για αρδευτικούς σκοπούς επιβάλλεται βάσει του άρθρου 33 του Ν.Δ. 3881/1958 «Περί έργων εγγείων βελτιώσεων» απαλλοτρίωση έκτασης γύρω από τη γεώτρηση που να εξασφαλίζει σ' αυτή:

α. Χώρο για αντλιοστάσιο

β. Προσπέλαση από τον πλησιέστερο αγροτικό δρόμο για τη λειτουργία συντήρηση και επισκευή των μηχανημάτων με τα οποία θα εξοπλιστεί.

Δεδομένου ότι κάθε μια γεώτρηση αποτελεί αυτοτελές έργο θα απαιτηθεί απαλλοτρίωση έκτασης ανάλογης με τη θέση της γεώτρησης ως προς τον πλησιέστερο αγροτικό δρόμο.

Στην προκειμένη περίπτωση η έκταση που θα απαιτηθεί να απαλλοτριωθεί γύρω από τη γεώτρηση BN - 17 είναι 515 μ².

Η απαλλοτρίωση της ανωτέρω έκτασης κρίνεται εξαιρετικά επείγουσα για την ολοκλήρωση του έργου και την αξιοποίηση της γεώτρησης από την οποία θα αρδευθεί έκταση 800 στρεμμάτων περίπου.

Η προκύπτουσα Δημόσια ωφέλεια από την ολοκλήρωση του έργου θα είναι σημαντική γιατί θα αυξηθεί η ακαθάριστος πρόσδοδος των εκτάσεων που θα αρδευτούν άνω των 30.000 δρχ/στρέμμα.

Η αξία κατά μ² των καταληφθησόμενων ατελώς αρδευόμενων εκτάσεων εκτιμάται σε 350 δρχ.

Η δαπάνη απαλλοτρίωσης θα ανέρθει σε 515 μ² × 350 δρχ./μ² = 180.250 δρχ. και θα βαρύνει τις πιστώσεις του έργου «Ανόρυξη γεωτρήσεων» της ΣΑΝΤ 9029/1.

Στην ανωτέρω προς απαλλοτρίωση έκταση η οποία στα απόσπασμα κτηματολογικού Πίνακα αναδασμού έτους 1966 αγροκτήματος Παλαιογαρδικίου εμφανίζεται ως «αγρός κοινός» αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας οι εκ των συνιδιοκτητών περιοχής Παλαιογαρδικίου Μητρούσιες Αθανάσιος του Νικολάου, Μητρούσιος Απόστολος του Νικολάου και κληρονόμοι Μητρούσια Δημητρίου του Νικολάου οι οποίοι κατέχουν και καλλιεργούν την έκταση από 10ετίας περίπου καθώς και οι λοιποί συνιδιοκτήτες αγροκτήματος Παλαιογαρδικίου όπως εμφανίζονται στον συνημμένο κτηματολογικό πίνακα.

Τρίκαλα, 12 Απριλίου 1990

Η Συντάκτρια
Π. ΒΑΪΤΣΗ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΞ

Σελίς 1

Το Πολεοδομικό σχέδιο της "Επαρχιακής περιφέρειας Τρικάλων"

Αριθ. φύλλου	Αριθ. οικοδομ. τετραγώνου	Αριθμός τεμαχίου	Εμβαδόν τεμαχίου Στρέμματα Μ'	Είδος εδάφους	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ			Προέλευσις	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
					Επώνυμον	Όνομα	Όνομα πατρός		
1		1	19 000	Όρος	Κοινός				
2		2	17 000	..	Τζάνης	Χρήστος	Απόστολος		
3		3	17 000	..	Τζάνης	Κωνσταντίνος	Απόστολος		
4		4	16 500	..	Τζάνης	Γεώργιος	Απόστολος		
5		5	16 500	..	Τζάνης	Δημήτριος	Απόστολος		
6		6	22 500	..	Μπαρόδας	Δημήτριος	Νικόλαος		
7		7	22 214	..	Μπαρόδας	Χρήστος	Νικόλαος		
8		8	22 384	..	Μπαρόδας	Γεώργιος	Νικόλαος		
9		9	22 000	..	Μητρούσιος	Δημήτριος	Γεωργίου		
10		10	21 750	..	Μητρούσιος	Γεώργιος	Γεωργίου		
11		11	21 750	..	Μητρούσιος	Απόστολος	Γεωργίου		
12		12	68 125	..	1/3 Ικόντας	Γεώργιος	Μιχαήλ		
				..	1/3 Ικόντας	Δημήτριος	Μιχαήλ		
				..	1/3 Ικόντας	Κωνσταντίνος	Μιχαήλ		
13		13	22 000	..	Μητρούσιος	Δημήτριος	Αλέξανδρος		
14		14	22 000	..	Μητρούσιος	Απόστολος	Αλέξανδρος		
15		15	22 000	..	Μητρούσιος	Αθανάσιος	Αλέξανδρος		
16		16	17 352	..	Τζάνης	Νικόλαος	Δημήτριος		
17		17	8 940	..	Μητρούσιος	Δημήτριος	Βασίλειος		
18		18	9 052	..	Μητρούσιος	Αναστάσιος	Βασίλειος		
19		19	32 720	..	Κρίεος	Βασίλειος	Χρήστος		
20		20	22 315	..	Μητρούσιος	Αθανάσιος	Νικόλαος		
21		21	22 175	..	Μητρούσιος	Αθανάσιος	Νικόλαος		
22		22	22 654	..	Μητρούσιος	Δημήτριος	Νικόλαος		
23		23	22 515	..	Τζάνης	Αναστάσιος	Ευάγγελος		
24		24	22 312	..	Τζάνης	Αθανάσιος	Ευάγγελος		
25		25	22 438	..	Τζάνης	Σταυρίδης	Ευάγγελος		
26		26	17 764	..	Τζάνης	Χρήστος	Δημήτριος		
27		27	16 564	..	Τζάνης	Γεώργιος	Δημήτριος		
28		28	11 425	..	Τζάνης	Αναστάσιος	Δημήτριος		
29		29	11 415	..	Τζάνης	Χρήστος	Δημήτριος		
30		30	22 682	..	Τζάνης	Αναστάσιος	Βασίλειος		
31		31	22 928	..	Τζάνης	Κωνσταντίνος	Βασίλειος		
32		32	22 625	..	Τζάνης	Γεωργίου	Αλέξανδρος		
33		33	22 625	..	Τζάνης	Γεώργιος	Αλέξανδρος		
34		34	22 640	..	Τζάνης	Γεώργιος	Αλέξανδρος		

Αριθ. φύλλου	Αριθ. οικισμού τετραγώνου	Αριθμός τεμαχίου	Εμβαδόν τετραγώνου		Είδος εδάφους	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ			Προέλευσις	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
			Στρώματα	Μ²		Επώνυμον	Όνομα	Όνομα πατρός		
1		34	22062		ρύμα	ΚΟΙΝΟΥ				
.		35	9563		Άγρος	Μητρούσιος	Δημήτριος	Λεξούριος		
.		36	10134		.	Μητρούσιος	Απόστολος	Λεξούριος		
.		37	10404		.	Μητρούσιος	Αθανάσιος	Λεξούριος		
.		38	10395		.	Μητρούσιος	Δημήτριος	Λεξούριος		
.		39	11212		.	Μητρούσιος	Γεώργιος	Λεξούριος		
.		40	11555		.	Μητρούσιος	Απόστολος	Λεξούριος		
.		41	1188		.	Μητρούσιος	Απόστολος	Λεξούριος		
.		-			.	Γκούρας	Γεώργιος	Μιχαήλ		
.		42	21625		.	Γκούρας	Δημήτριος	Μιχαήλ		
.		-			.	Γκούρας	Κωνσταντίνος	Μιχαήλ		
.		-			.	Γκούρας	Γεώργιος	Μιχαήλ		
.		43	9750		.	Γκούρας	Δημήτριος	Μιχαήλ		
.		-			.	Γκούρας	Κωνσταντίνος	Μιχαήλ		
.		44	1185		.	Γκούρας	Αλεξάνδρος	Βασιλείος		
.		45	9315		.	Γκούρας	Αλεξάνδρος	Βασιλείος		
.		46	5125		.	Γκούρας	Κωνσταντίνος	Βασιλείος		
.		47	1188		.	Γκούρας	Κωνσταντίνος	Βασιλείος		
.		48	2555		.	Γκούρας	Νικόλαος	Δημήτριος		
.		49	5187		.	Γκούρας	Νικόλαος	Δημήτριος		
.		50	2625		.	Μητρούσιος	Κωνσταντίνος	Βασιλείος		
.		51	5013		.	Μητρούσιος	Κωνσταντίνος	Βασιλείος		
.		52	5125		.	Κρέας	Βασιλείος	Χρήστος		
.		53	9750		.	Κρέας	Βασιλείος	Χρήστος		
.		54	3111		.	Γκούρας	Χρήστος	Δημήτριος		
.		55	4875		.	Γκούρας	Χρήστος	Δημήτριος		
.		56	3005		.	Γκούρας	Γεώργιος	Δημήτριος		
.		57	4755		.	Γκούρας	Γεώργιος	Δημήτριος		
.		58	3005		.	Γκούρας	Λεωνίδας	Δημήτριος		
.		59	4755		.	Γκούρας	Λεωνίδας	Δημήτριος		
.		60	2625		.	Γκούρας	Χρήστος	Δημήτριος		
.		61	5188		.	Γκούρας	Χρήστος	Δημήτριος		
.		62	3125		.	Γκούρας	Μιλτιάδης	Ευάγγελος		
.		63	6575		.	Γκούρας	Μιλτιάδης	Ευάγγελος		
.		64	2755		.	Γκούρας	Αθανάσιος	Ευάγγελος		
			221.853							

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΞ

Σελίς 44

του

Αριθ. φύλλου	Αριθ. οικ.δομ. τετραγώνου	Αριθμός τεμαχίου	Εμβαδόν τεμαχίου		Είδος εδάφους	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ			Προέλευσις	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
			Στρέμματα	Μ²		Επώνυμον	Όνομα	Όνομα πατρός		
1		93			Όρος	1/4 Τζάνης	Γεώργιος	Απόστολος		
		1				1/4 Τζάνης	Κωνσταντίνος	Απόστολος		
		1				1/4 Τζάνης	Χρήστος	Απόστολος		
		94	4 000		..	Χάτος	Βασίλειος	Γεώργιος	Πατριάρχης	
		95	69 625		Ευνοϊκισμός	Παλιούχαρο	Κίου		Βίλνις Ζωήτης	
		96	8 500		Όρος	Μητρούσιος	Αλέξανδρος	Απόστολος		
		97	1 520		..	Μηρόδος	Νικόλαος	Γεώργιος		
		98	3 568		..	Κρέδος	Βασίλειος	Χρήστος		
		99	2 784		..	Τζάνης	Αλέξανδρος	Γεώργιος		
		100	2 265		..	Μητρούσιος	Αντώνιος	Βασίλειος		
		101	7 000		..	Γκούτας	Μιχαήλ	Βασίλειος		
			45 434			Δρόμοι	Διαγυγείς			
			149 696							

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΞ

Σελίς 5

του

Αριθ. φύλλου	Αριθ. οικοδομ. τετραγώνου	Αριθμός τεμαχίου	Εμβαδόν τεμαχίου		Είδος εδάφους	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ			Πρόλευσις	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
			Στρέμματα	Μ²		Επώνυμον	Όνομα	Όνομα πατρός		
						<u>ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΙΣ ΣΕΛΙΔΩΝ</u>				
1213	1		262	840						
	2		221	893						
	3		210	321						
	4		142	696						
			1344	750						
						<u>Ευκλείου Χρυσολήματος</u>				
						<u>Ε. Αθηνάϊς το 31-5-1967</u>				
						<u>Υποβλήθηκες το Διδ. Γ. Στρασεύς</u>				
						<u>Ν. Α. ΚΟΣ</u>				
						<u>7-6-67</u>				
						<u>7/6/67</u>				
						<u>ΕΜΜ. Κ. ΝΙΝΙΟΣ</u>				

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

ΔΙΕΥΣΗ Ε.Β. ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΤΜΗΜΑ: ΜΟΛΟΣΤΕΝ-ΕΛΑΙΟΚΑΛΥΠΤΩ

Ε' ΜΗΤΑΦΟΡΕΥΜΑΤΑ

ΕΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Του προς αναλλοίωτην κλίμακον ανωδωτον
 το απο 10/10/1954 ετησιολογικου διαγραφου

Α/Α	Αριθμός Τεμαχίου	Εμβαδόν (μ²)	Αφροδότης	Είδος Φυτού	Αριθμός Τεμαχίων	Εμβαδόν	Όνομα	Αφροδότης	Εμβαδόν
1	1	515	Παλ. ορφανί- νο Πετρόπουλος	Εμπρός	BN-17	Κοινός Αγρός	Παλ. ορφανί- νο Πετρόπουλος	Πετρόπουλος	

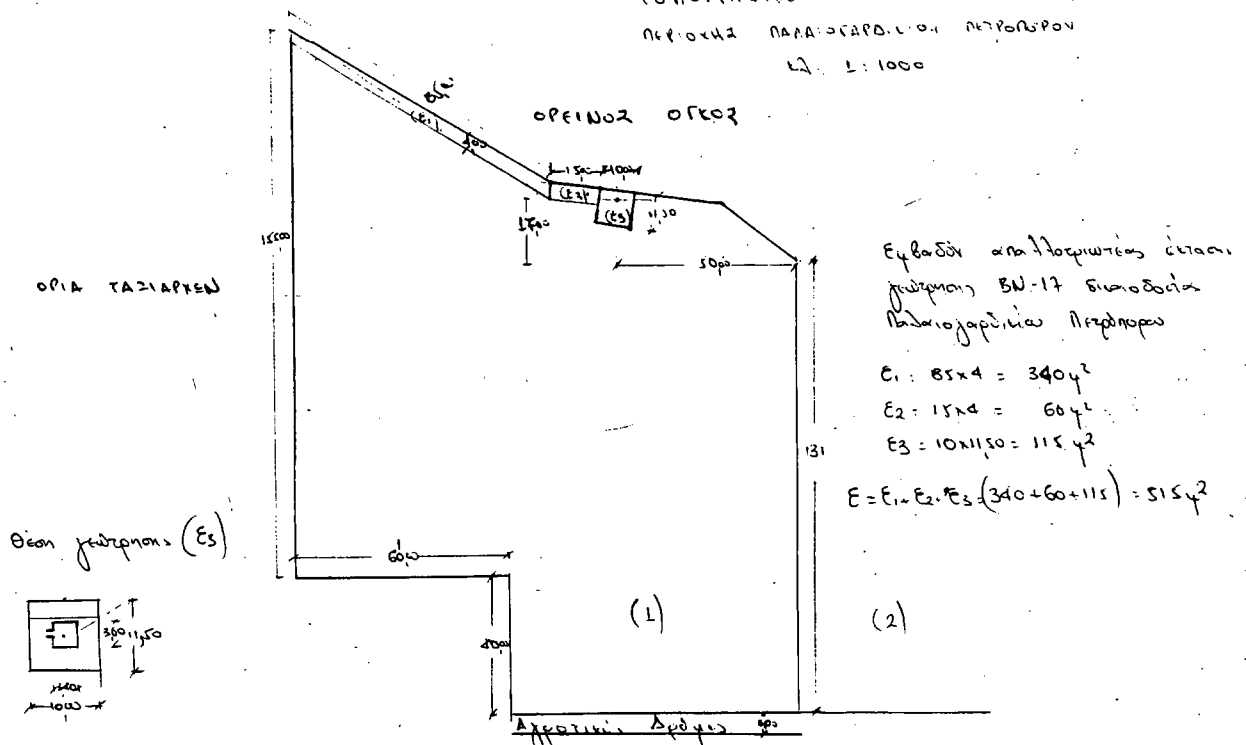
ΕΘ-ΕΔ
 ΔΙΕΥΣΗ Ε.Β. ΤΡΙΚΑΛΩΝ
 ΑΒΑΝ. ΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗ
 ΠΑΝ. ΓΙΑΓΙΑΣΤΑΘΟΥ
 ΑΒΑΝ. ΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Τρίκαλα 10/9/1990

ΕΘ-ΕΔ
 ΔΙΕΥΣΗ Ε.Β. ΤΡΙΚΑΛΩΝ
 ΠΑΝ. ΓΙΑΓΙΑΣΤΑΘΟΥ
 ΑΒΑΝ. ΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΟΥ
 ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΑ-ΟΡΕΟΛΟΓΙΟΥ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ
 Ε.Β. 1:1000



ΑΝΑΤΑΞΗ
 ΒΑΣ. ΓΙΑΓΙΑΣΤΑΘΟΥ
 Τμήμ. τοπογράφος

ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗ
 ΠΑΝ. ΓΙΑΓΙΑΣΤΑΘΟΥ
 ΑΒΑΝ. ΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΘ-ΕΔ
 ΔΙΕΥΣΗ Ε.Β. ΤΡΙΚΑΛΩΝ
 ΑΒΑΝ. ΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

Δ/Σ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

IIAII

ΑΠΟΣΠΑΣΗ ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑΣ

ΠΑΛΑΙΟΓΑΡΔΙΚΟΥ ΠΕΤΡΟΠΟΥ

